

		D ZBURG SALZBUR			
		D ZBURG SALZBUR			
www.salzburg.g	gv.at				



# ZEUS Assistent für Baubehörden

21.10.2016

Abteilung 4 - Referat 404 Energiewirtschaft und -beratung

Joachim Weinberger



### Ziele und Nutzen

- Serviceleistung für Bauwerber und Baubehörden
- Landesweit einheitlicher Vollzug
- Automatisierte Überprüfung der Anforderungen
- Weniger Papier (nur 3 Seiten anstatt ca. 40 Seiten)
- Detaillierte Daten jederzeit abrufbar



#### 🐝 Salzburg | 🛢 📶 Mit Energiebuchhaltung nd Zählerdaten-Erfassung Standort 🗸 Typ/Zweck Zuordnung Abschließen Upload 🖌 Bauträger 🗸 **ZEUS** Assistent 1 -Pension Neubauplanung / Baubehörde Erna u. Hans Muster Energieausweis-Upload abgeschlossen Nach Upload durch Berechner ZEUS Nummer: 56537.16.3641.01 Der Energieausweis wurde erfolgreich eingereicht Zur Projekt-Detailansicht Prüfergebnis K Erfüllt nicht die Anforderungen Wohnbauförderung Positives Pr üfergebnis sofort ersichtlich Bitte überprüfen Sie, ob die berechneten Grenzwerte den Richtlinien entsprechen. In Ausnahmefällen steht Ihnen eine manuelle Prüfung durch die Prüfstelle zur Verfügung. Erfüllt die Anforderungen der Baubehörde Prüfergebnis einsehen Manuelle Prüfung durch Prüfstelle Prüfergebnis einsehen Erfüllt die Anforderungen der Baubehörde Prüfergebnis einsehen Energieausweis-Assistent Zugang zum Assistenten bzw. versenden des Links Der Energieausweis-Assistent dient zur Erstellung von Online-Anträgen und Haustechnik-Deklarationen Energieausweis-Assistent Vorlage bei der Baubehörde Senden Sie den Link zum Energieausweis-Assistenten an den Kunden, damit dieser einen Online-Der Energieausweis-Assistent dient zur Erstellung von Online-Anträgen und Haustechnik-Antrag erstellen kann. Alternativ können Sie auch als Stellvertreter agieren. Deklarationen. Link an den Kunden senden Als Stellvertreter agieren Vorlage bei der Baubehörde Senden Sie den Link zum Energieausweis-Assistenten an den Kunden, damit dieser einen Online-Haustechnik-Deklaration Antrag erstellen kann. Alternativ können Sie auch als Stellvertreter agieren. Die Haustechnik-Daten aus dem Energieausweis können über eine Haustechnik-Deklaration Link an den Kunden senden Als Stellvertreter agieren ergänzt werden. Die Deklaration erfolgt durch eine Haustechnik-Firma oder durch den Berechner als Stellvertreter. Haustechnik-Deklaration erstellen



Nach Upload durch Berechner

- negatives Prüfergebnis sofort ersichtlich

#### Prüfergebnis

🗙 Erfüllt nicht die Anforderungen Wohnbauförderung

Bitte überprüfen Sie, ob die berechneten Grenzwerte den Richtlinien entsprechen. In Ausnahmefällen steht Ihnen eine manuelle Prüfung durch die Prüfstelle zur Verfügung.

Prüfergebnis einsehen Manuelle Prüfung durch Prüfstelle

#### 🗙 Erfüllt nicht die Anforderungen Baubehörde

Bitte überprüfen Sie, ob die berechneten Grenzwerte den Richtlinien entsprechen. In Ausnahmefällen steht Ihnen eine **manuelle Prüfung durch die Prüfstell**e zur Verfügung.

Prüfergebnis einsehen Manuelle Prüfung durch Prüfstelle

 Optionen f
ür Assistenten nicht erreichbar man. Pr
üfung beantragen oder Energieausweis ver
ändern

Salzburg				Mit Energiebuchhaltung nd Zählerdaten-Erfassung		
Upload 🗸 Star	Iyp/Zweck		Bautrager 🗸	Abschließen		
Pension Neubaupl Erna u. Hans Muster	anung / Baubehörde kühlung					
Energieau	sweis-Upload	abgeschl	ossen			
ZEUS Nummer: 5	5537.16.3641.02 s wurde erfolgreich eingerei erfolgreich aktualisiert.	cht				
Zur Projekt-Detaila	nsicht					
Prüfergebr	nis					
🗙 Erfüllt nicht die	Anforderungen Wohnbauf	örderung				
Bitte überprüfen Si Ausnahmefällen st	Bitte überprüfen Sie, ob die berechneten Grenzwerte den Richtlinien entsprechen. In Ausnahmefällen steht Ihnen eine manuelle Prüfung durch die Prüfstelle zur Verfügung.					
Prüfergebnis ein:	sehen Manuelle Prüfung	durch Prüfstelle				
🗙 Erfüllt nicht die	Anforderungen Baubehörd	e				
Bitte überprüfen Si Ausnahmefällen st	e, ob die berechneten Gren: eht Ihnen eine manuelle Pri	werte den Richtlinie ifung durch die Prü	en entsprechen. fstelle zur Verfüg	In gung.		
Prüfergebnis ein	sehen Manuelle Prüfung	durch Prüfstelle				
Energieau	sweis-Assister	nt				
Der Energieausweis-A Deklarationen.	ssistent dient zur Erstellung	von Online-Anträge	n und Haustech	nik-		
Haustechnik-Dekl	aration					
Die Haustechnik-D ergänzt werden. Di als Stellvertreter.	aten aus dem Energieauswe e Deklaration erfolgt durch	is können über eine eine Haustechnik-Fi	Haustechnik-De rma oder durch (	eklaration den Berechner		
Haustechnik-Del	daration erstellen					



 Manuelle Pr
üfung Manuelle Pr
üfung notwendig f
ür Unsch
ärfen in Pr
üfroutine, Sonderf
älle und vorgesehene Ausnahmen.

- Muss beantragt werden
- Muss begründet werden
- Wird von der Prüfstelle begründet positiv geprüft
- Kommentar der Prüfstelle ist in Protokoll und EA-Detailansicht vermerkt
- Nach positiver manueller Pr
  üfung wird Energieausweis behandelt wie automatisiert positiv gepr
  üft
- Bei negativer Pr
  üfung muss Energieausweis neu hochgeladen werden.



- Zugang durch Link oder auch über Eingabe der ZEUS-Nummer
  - Link kann direkt von Berechner als Stellvertreter ausgewählt oder von diesem per Mail an Bauwerber gesendet werden



- ZEUS-Nummer direkt eingeben unter <u>www.assistent.energieausweise.net</u>



 Erste Ansicht im ZEUS Assistenten

 Auswahl: "Anträge zur Vorlage bei der Baubehörde"
 Planung und Fertigstellung in Abhängigkeit des Energieausweises

#### SALZBURG 🚓 Energieausweis-Assistent Assistent für Ihren Energieausweis Sie benötigen Unterstützung? Erna u. Hans Muster Fragen zum Energieausweis oder technische Beratung ZEUS Nr. 56537.16.3641.01 Planungs-Energieausweis (eingereicht am 13. Okt. 2016) Die produktunabhängige Energieberatung des Landes berät Sie Mit Hilfe des Energieausweis-Assistenten können Online-Ansuchen für die Wohnbauförderung und/oder für die Vorlage bei der Baubehörde sowie Haustechnik-Deklarationen erstellt werden. gerne: Kostenlose Energieberatung Antrag zum Ansuchen um Wohnbauförderung Energieberatung Salzburg Fanny-von-Lehnert-Straße 1 5020 Salzburg Wohnbauförderung Tel.: 0662-8042-3151 ZEUS-Nr.: 56537.16.3641.01 Prüfung: nicht erfüllt / Ergebnis einsehen Fragen zur Abwicklung der Wohnbauförderung + Neues Ansuchen erstellen Wohnberatung Salzburg Fanny-von-Lehner-Straße 1 5020 Salzburg Tel: 0662 8042 3000 drücken Sie die 3 Fax: 0662 623455 Anträge zur Vorlage bei der Baubehörde Email: sir@salzburg.gv.at Planung Fertigstellung ZEUS-Nr.: 56537.16.3641.01 ZEUS-Nr.: Noch nicht verfügbar Prüfung: erfüllt / Ergebnis einsehen Sobald ein Fertigstellungs-Energieausweis vom Energieausweis-Berechner in ZEUS Salzburg eingereicht wurde, kann die Fertigstellungsanzeige für

die Baubehörde erstellt werden.

Haustechnik Deklarationen

+ Baubewilligungsansuchen erstellen

Planungs-Energieausweis ZEUS-Nr: 58537.18.3841.01

Raumlufttechnik

Deklaration nicht möglich







### Ausfüllen des Antrages

- Auswahl der verhandelnden Behörde
  - hier wird der ausgewählten Behörde zusätzlich zur Gemeinde der EA im ZEUS-Account freigeschalten
- Daten zu Energieausweisberechner
  - Aus EA vorbefüllt
- Daten zu Verfasser Planunterlagen
  - Vorbefüllt wenn vorhanden
- Planunterlagen
  - Angabe von mind. einem Plan Pflicht

Autoanten Nr. BP12.502.5020   Tennyianawah Nachapiphung-SEDI.2000.00   Saturenter: Print Josephinum-Segre@Autoang.ut-Seatsher:   Nataata Sahili Complex autobaliana   Baubehönde Samburohaben   Prinzesama Samburohaben   Ratas autobaben Samburohaben   Baubehönde Samburohaben   Prinzesama Samburohaben   Attaman Image   Nama (Image) Samburohaben   Prinze Prinze   Prinze Samburohaben	
Bere Bester House         Bere Bester House         Bes	1. Sevvorhaben
Prive results       Prive Loadshi With Regrey Jack how the Regreg	2. Eaubehörden Formblatt
National Statution     Manual Statution       Angaben zum Bauvorhaben       Baubehörde       Versansestede Statutobates     Gemainde       # Statutabateginennensete     Gemainde       # Statutabateginennen     Gemainde       Namene     Gemainde       * Statutabateginennen     Gemainde       * Statutabateginen     Gemainde       * Statutabategine     Gemainde    *	
Angaben zum Bauvorhaben Baubehörde Varianskinde Baubehörde Varianskinde Baubehörde Varianskinde Baubehörde Varianskinde Baubehörde Land Saksturg Attausati  Energieausweis-Berechner Vormans  Ing. Kast Kuster Ing	Sie benötigen Unterstützun
Verhanseinde Eastehenden <ul> <li></li></ul>	Die produktunabhängige Energiebenstung des Landes Telefon 05040 5155, oder ihr Energieszweis- Benechen, oder ihr ausführendes Underwähren
** Exclusionumerini     C       Attanzahi	hlift ihnen geme weiter
Land Satzburg       C         Attention       C         Attention       C         Energieausweis-Berechner       C         Natzename       Imp Natz Muster         Natzename       D.00.00.00         Verfasser der Planungsunterlagen       Ottes pasen bis zur Michteren Abwicklung durch die Zaubehörde noch folgende Daten bekannt:         Verfasser der Planungsunterlagen       Imp Matz Muster         Pranz       Imp Matz Muster         Filma       Huster Gmb M         Filma       Huster Gmb M         Filma, Matz Muster       Imp Natz Muster         Filma       Huster Gmb M         Filma, Matzenamer       Imp Natzenamer         Filma       Huster Gmb M         Filma       Muster Statister         Filma       Huster Gmb M         Filma 1       Muster	
Attanzahi	Die im Online-Förderantrag verwendeten Personenbezeichnung
Energieausweis-Berechner  Itmane  Itmanee  Ittmanee  Ittmanee  Ittmanee  Ittmanee  Ittmanee Ittmanee Ittmanee  Ittmanee  Ittmanee Ittman	beziehen sich in gielcher Weise auf
Energieausweis-Berechner  Ismans  Ing. Mas: Muster  Iama der Jufstischen  Muster GmbH  Ismans  DLGG.2015  Uerfasser der Planungsunterlagen  Uerfasser der Planungsunterlagen  Uerfasser der Planungsunterlagen  De State geben älle zur islehteren Abwicklung durch die Baubehörde noch folgande Daten bekannt:  Ismans  Ing. Mas: Muster  Ismans  Ismans  Ing. Mas: Muster  Ismans  Ismans  Ing. Mas: Muster  Ismans  Isman	Manner und Frauen.
Vername	
Nachname ing. Has Muster Ing. Has Muster Name der jufstbahen Person Ausstelungssetum des Energiescurebes Uterfasser der Planungsunterlagen  Verfasser der Planungsunterlagen  Verfasser der Planungsunterlagen  Verfasser der Planungsunterlagen  Panen  Pinne  Pinne	
Name der jufstätisten       Muster GmbH         Muster GmbH       Muster GmbH         Assastätungsdetum des terepfessoweises       01.00.00.6         Ø tete geben älle zur laichteren Abwitstelung darch die Eusbehörde noch folgende Deten betannt:         Verfasser der Planungsunterlagen         Ø tete geben älle zur laichteren Abwitstelung darch die Eusbehörde noch folgende Deten betannt:         Vermans	
Name er printsissen       Muster Smith         Prason       01.00.00.0         Ausstellungsdetum des       01.00.00.0         Ø Store geban Sie zur leichteren Abwitcklung durch die Eaubehörde noch folgende Deten betannt:         Vorname	
Avantabilungsdetum des  Tergiesouweises Verfasser der Planungsunterlagen	
Prefessorwebes         Verfasser der Planungsunterlagen         Ø Stes geben Sie zur lakthären Abwicklung durch die Euslehörde noch folgande Datan bekannt:         Vername	
Verfasser der Planungsunterlagen	
Vanama  Img. Nack Muster  Imma  Img. Nack Muster  Imma  Muster GmbH  IL2, Ort  Soco Satisburg-Stadt  Imma  IL2, Ort  Imma  IL2, Ort  Imma Imma Imma Imma Imma Imma Imma Im	
Nachnama     Ing. Mask Muskar       Fina     Muskar GmbH       FLQ, Ort     5000       Salaburg-Stadt	
Firma     Muster GmbH       FLZ, Ort     5020     Selbburg-Stadt       StraSa, Hausnummer     MusterstraSa     1       Planungsunterlagen     1       Planungsunterlagen     1       Planunmernund Entallistum der Fläns, ein als Easta für die Entellung des Energieszuneliss herangesogen wurden: (Flanunmernund Entallistum der Fläns ab das der Planungsunterlagen seldetlich, Wenden Einschlagt, ein Iven Flance)       Plan     Plan-Nummer     Entellistum       Plan 1     Plan-Nummer     Entellistum       Plan 2     Plan-Nummer     Entellistum       Plan 3     Plan-Nummer     Entellistum       Plan 4     Plan-Nummer     Entellistum       Plan 5     Entellistum     Plan-Steatschnung       Flan 3     Plan-Nummer     Entellistum       Plan-Steatschnung     Entellistum     Plan-Steatschnung       Flan 4     Plan-Nummer     Entellistum       Plan 5     Entellistum     Plan-Steatschnung	
FLZ, Ort     2000     Salzburg-Stade       Strells, Hausummer     Husterstralls     1       Planungsunterlagen     1       © Flanungsunterlagen     1       Planungsunterlagen     1       Planungsunterlagen     1       Planungsunterlagen     1       Planungsunterlagen     1       Planungsunterlagen     1       Planungsunterlagen     1       Planung     Extellation       Plan-Bezelstnung     Extellation	
Strelle, Neusannmer     Musterstrelle     1       Planungsunterlagen <ul> <li>Planunmer(h) und Entelldetum der Fläne, die als Eals für die Entellung des Energieszuweites berangszogen wurden: Planunmer und Entelldetum der Fläne als aus der Planupunterigen wichtlich. Winden Eis del gif en hum Rame)     </li> <li>Plan 1         <ul> <li>Plan-Bezeichnung</li> <li>Plan-Bezeichnung</li> <li>Plan-Bezeichnung</li> <li>Plan-Bezeichnung</li> </ul>      Flan 2         <ul> <li>Plan-Bezeichnung</li> <l< td=""><td></td></l<></ul></li></ul>	
Planungsunterlagen     1       Planungsunterlagen     Planummer)       Planummer)     und Stakildebum der Fähn, die als Each für die Stakildeng des Energieszenweises bezengezogen wurder: (Planummer) und Stakildebum der Fähne als des der Planungsutiskagen exibititien, Winden Backhiggt en Ihren Planet)       Plan 1     Plan-Bacsildenung       Plan 2     Plan-Bacsildenung       Plan 3     Plan-Bacsildenung       Plan 4     Plan-Bacsildenung       Plan 5     Plan-Bacsildenung       Plan 4     Plan-Bacsildenung       Plan 5     Plan-Bacsildenung       Plan 6     Plan-Bacsildenung       Plan 5     Plan-Bacsildenung       Plan 6     Plan-Bacsildenung       Plan 7     Entalldetum       Plan 8     Plan-Bacsildenung       Plan 8     Plan-Bacsildenung       Plan 9     Entalldetum       Plan 9     Entalldetum	
Planungsunterlagen         © Planummer(n) und Enteldetum der Filme, die site Eale für die Enteldung des Enterglesconselses berangesogen wurden:         Plan 1       Plan blummer         Plan 2       Plan-Bezeichnung         Plan 3       Plan-Bezeichnung         Plan 4       Plan-Bezeichnung         Plan 4       Plan-Bezeichnung         Plan 5       Plan-Bezeichnung         Plan 4       Plan-Bezeichnung         Plan 5       Plan 5         Plan 6       Enteldetum         Plan 6       Enteldetum         Plan 6       Enteldetum         Plan 7       Enteldetum         Plan 8       Plan 8	
Plan 1 Plan Vermeer Plan 2 Plan 2 Plan 4 Pla	
Fian-3 Fian-Nummer     Extellation       Fian-3     Fian-Nummer       Fian-3     Fian-Nummer       Fian-4     Fian-Nummer       Fian-4     Fian-Nummer       Fian-3     Fian-Nummer       Fian-4     Fian-Nummer       Fian-3     Fian-Nummer       Fian-3     Fian-Nummer	
Fian2 Fian-Nummer Extellation Fian-Sessiohnung Fian3 Fian-Reselutionung Fian4 Fian-Reselutionung Fian5 Fian4 Fian-Reselutionung Fian5 Fian5 Fian6 Fian	
Plan-Sezelsbrung Flan S  Plan-Nummer Exteldatum  Plan-Sezelsbrung  Plan-Sezelsbrung  Plan-Sezelsbrung  Plan-Sezelsbrung  Plan-Sezelsbrung  Plan-Sezelsbrung  Plan-Sezelsbrung	
Fian 5 Plan-Hummer Extellidetum Fian 6 Plan-Secolathrung Fian 6 Plan-Secolathrung Fian 5 Plan-Secolathrung Fian 5 Plan-Secolathrung Fian 5 Plan-Secolathrung	
Plan-Baselsbrung Plan-B	
Flan 4 Flan-Nummer Exstallation Flan-Sealsbrung Flan 3 Flan-Nummer Frainflation	
Fian-Secolahoung Fian 3 Fian-Norman Providence	
Plan 3 Plan Nummer Projetitietum	
Plan-Beselchnung	

LAND SALZBURG



### Ausfüllen des Antrages

Auswahl der verhandelnden Behörde
 hier wird die ausgewählten Behörde
 zusätzlich zur Gemeinde der EA
 im ZEUS-Account freigeschalten

### - Aktenzahl optional

### Angaben zum Bauvorhaben

Baubehörde	
Verhandelnde Baubehörde	O Gemeinde
	Bezirkshauptmannschaft
	○ Land Salzburg
Aktenzahl	



### Ausfüllen des Antrages

- Planunterlagen (Basis Energieausweis)
  - Angabe von mind. einem Plan Pflicht

#### Planungsunterlagen

Plannummer(n) und Erstelldatum der Pläne, die als Basis für die Erstellung des Energieausweises herangezogen wurden:
 (Plannummern und Erstelldatum der Pläne sind aus den Planungsunterlagen ersichtlich. Wenden Sie sich ggf. an Ihren Planer.)

Plan 1	01	21.10.2016	
	Einreichplan		>



### Formblatt

Hier finden Sie den Prüfbericht für die baurechtliche Prüfung Ihres Vorhabens zum Ausdrucken.

Ausdrucken des Antrages Schritt 1 — Protokoll herunterladen

bokument zur Vorlage im Baubewilligungsansuchen herunterladen

#### Schritt 2 - Protokoll ausdrucken

Drucken Sie jetzt das Protokoll aus und kontrollieren Sie Ihre Eingaben auf Vollständigkeit.

#### Schritt 3 — Persönlich einreichen

Das Protokoll ist bei der zuständigen Baubehörde einzureichen.

#### Schritt 4 — Fertigstellungsanzeige

Sobald ein Fertigstellungs-Energieausweis vom Energieausweis-Berechner in ZEUS Salzburg eingereicht wurde, kann die Fertigstellungsanzeige für die Baubehörde erstellt werden.



### Ausdruck des Antrages

#### Unabhängiges Kontrollsystem Energieausweise

Bautechnikverordnung erfüllt automatisch geprüft am 13.10.2016

Neubauplanung ZEUS-Nr.: 56537.16.3641.01 Assistenten-Nr.: BPF16.543.6030



### zur Vorlage im Baubewilligungsansuchen Errichtung – Pension

PLANUNG

Salzburger Bautechnikverordnung (S.BTV 2016)



## Unabhängiges Kontrollsystem Energieausweise

 Joachim Weinberger 0662/8042/2784 joachim.weinberger@salzburg.gv.at